

# 深圳建筑业协会会议纪要

深建协会纪字〔2024〕4号



## 深圳建筑业协会八届四次会员代表大会 会议纪要

2024年3月22日，深圳建筑业协会在甘泉路近零碳社区负一楼多功能报告厅，召开了八届四次会员代表大会。应到会员代表224人，实际参会164人，领导、嘉宾、监事单位代表、会员、获奖代表及协会秘书处工作人员等141人列席会议，参会人数符合协会章程的有关规定。主要内容纪要如下：

### 一、审议年度报告

会议逐项审议并表决通过了《深圳建筑业协会2023年度工作报告》《深圳建筑业协会法定代表人述职报告》《深圳建筑业协会2023年度财务工作报告》《深圳建筑业协会2023年度监事会工作报告》《关于中建八局深圳科创发展有限公司等85家企业申请入会的报告》《关于终止部分会员会籍的报告》共6项报告。

## 二、进行年度表彰

会上对 2023 年度深圳建筑业优秀企业、个人做出表彰，现场表彰了 2023 年度“十佳通讯员”、“十佳联络员”、“十佳统计员”、2023 年度“行业人才培养贡献奖”、“履行职工教育责任优秀企业”、2023 年度深圳市建筑劳务企业信用评价上榜企业、2023 年度深圳市建筑施工企业信用评级 AAA 级企业代表、2023 年度“廉洁从业自律示范单位”、第七届（2023）智能建造创新应用优秀成果及企业、2023 年度优秀项目经理、优秀企业家、“2024 年度深圳市优质工程奖”金牛奖获奖单位、2023 年度创国家级奖项先进单位。

## 三、尹剑辉会长向大会作年度工作报告

2023 年，协会坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻落实党的二十大精神，在市社组局、市住建局、市人社局、市应急局、市城建类行业联合党委、市社会组织总会的关怀带领下，在各会员单位的支持和共同努力下，以实现深圳建筑业高质量发展为目标，推动行业创新，加强行业自律，深化深港合作，推动新型建造方式变革，开展调研和交流活动，为政府提供决策支持，为企业搭建交流合作平台，不断提升双向服务能力水平，协会年度新增会员 64 家，会员总数 1101 家。

报告系统总结协会 2023 年工作，对行业发展形势及问题进行深入分析，明确指出在新的发展周期，行业遇到了前所未有的挑战，应抬头看路，辨明方向。

2024年协会将把重点工作放在以调查研究为基础引导行业规范发展上；以推动科技创新为抓手提升建筑业发展能级上；以服务会员为核心推动企业走出困境增强活力上。行业应围绕市住建局2024年高质量发展十大重点任务，寻找发展市场，开展行业治理；应围绕“全力促进建筑业向知识与资金双密集产业转型升级”拿出可复制可推广重实用的措施，脚踏实地，不好高骛远。2024年协会将以提升主动服务能力助力提升行业治理能力和水平；以培训作为支撑，锻造高质量发展人才队伍；以供应链协同为依托，构建供应链管理服务平台；以党风廉政建设为引领，积极推动市场营商环境提升；以协会自身建设为契机，推动协会品牌建设。

工作报告总结分析问题，研判形势，提出有力措施，且针对性强，彰显了深圳建筑业协会知重负重、担当作为的坚定决心，旨在提振行业发展信心，增加企业经济内生动力，推动经济社会高质量发展。

#### **四、深圳市住房和建设局领导讲话**

深圳市住房和建设局建筑市场和招标投标监管处处长林霞代表深圳市住房和建设局出席会议，她对为深圳建筑业发展付出辛勤努力的各位协会会员表达了诚挚的谢意。

她强调，建筑业是城市发展的重要支撑和经济社会发展的重要引擎，中央提出的加快推进“保障性住房建设、平急两用公共基础设施建设、城中村改造”三大工程是构建房地产发展新模式

的重大决策部署，是拉动投资和内需的重要动力。新形势下，建筑业面临着新的发展机遇，具有更广阔的发展空间，但同时也面临着更高的要求和挑战。3月8号郭晓宁副局长亲自参加的协会会长办公会议聚焦建筑业现状、营商环境分析、未来趋势预测、企业发展路径思考及应对措施等核心议题进行了深入研讨并最终形成了详尽的专题报告，市住建局将给予高度重视并深入研究。她期望行业同仁坚定高质量发展的信念与决心，深入研究行业发展趋势，探索新的发展路径，并不断提升自身的竞争力和创新能力，坚信在大家的共同努力下，我们能够克服当前的困难。

林霞处长就建筑业发展提出四点工作建议，一是加快转型升级，实现高质量发展；二是加强行业自律，规范市场秩序；三是注重质量安全，提升建筑品质；四是加强技术创新和人才培养。

## **五、深圳市社会组织管理局领导讲话**

深圳市民政局党组成员、深圳市社会组织管理局局长、深圳市两新组织党工委副书记、深圳市社会组织党委书记李文海出席会议并讲话。

他对深圳建筑业过去一年所做工作表示肯定，并指出，建筑业作为国民经济的传统支柱型产业，是产业高质量发展的重要组成部分，更是发展新质生产力的重要阵地，如何推进新型建筑工业化高质量发展，是需要共同探讨的话题。李文海局长针对性地提出了三个建议：一是要通过提升创新引领力，积极融入工业化、绿色化、数字化浪潮，加强物联网、大数据、人工智能等先进技

术在建筑领域的应用，助力深圳制造走向深圳智造，同时要以人才培育为抓手，打造一批现代建筑产业的大国工匠；二是要继续提升市场开拓能力，牢牢抓住国家加大基础设施投资，共建一带一路以及双区建设等重大的历史机遇，充分发挥平台资源优势，为建筑业企业走出去提供出国考察、供需摸底、风险预警等一揽子服务，助力深圳建筑业拓展境外市场；三是要提升质量管控能力，全面推进工程质量标准化，落实安全生产责任制，牢牢守住建筑质量和建设安全两条生命线，助力我市建筑工程质量、安全管理水平实现新的突破。



